



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 150/2025

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la intenția de vânzare
pentru imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 43/A,
județul Harghita**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 30 mai 2025.

Având în vedere Cererea nr. 24125/26.05.2025 prin care [redacted] da în calitate de calitate de 147/367 cotă parte proprietar al imobilului, situat în Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 43/A înscris în Cartea funciară nr. 50349 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. cadastral 50349, (nr. topografic 50349-C1), solicită comunicarea exercitării dreptului de preemțiune asupra imobilului-clădire clasat ca monument istoric;

Luând în considerare Adresa nr. 756/23.05.2025 a Direcției Județene pentru Cultură Harghita, referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune a statului român prin Ministerul Culturii – Direcția Județeană pentru Cultură Harghita pentru imobilul proprietatea în 147/367 cota parte al D- [redacted] lasat ca monument istoric, cu codul de evidență LMI HR-II-a-B-12721, ansamblu urban, situat în str. Petőfi Sándor nr. 43/A;

Analizând:

- Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 24616/28.05.2025;
- Raportul de specialitate nr. 24621/28.05.2025 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care propune adoptarea hotărârii privind neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la intenția de vânzare pentru imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 43/A, Miercurea-Ciuc, județul Harghita;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- economice, servicii publice și comerț;
- juridice;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc cu nr. 278/2023 privind neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la intenția de vânzare pentru imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 43/A, județul Harghita;

În conformitate cu prevederile art. 1730 din Codul civil;

Având în vedere art. 4 alin. (4), (8) și (9) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1), lit a) și art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune la intenția de vânzare a proprietarului asupra 147/367 cotă parte din imobil, clasat ca monument istoric, situat în Miercurea-Ciuc, str.: Petőfi Sándor nr. 43/A înscris în Cartea funciară nr. 50349 Miercurea-Ciuc.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea Ciuc, doamna Sógor Enikő;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- e) Administratorului public al municipiului Miercurea Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- f) Serviciului patrimoniu și comercial;
- g) Proprietarului [redacted] prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTAN-LADISLAU

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar aral
WOHLFAF DOLF